



**BORANG PERMOHONAN
PERMIT UBAHSUAI KECIL (PU)**

Kepada:

**Yang Di Pertua,
Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya**

JENIS BANGUNAN:

(Sila tanda (x) mana yang berkaitan sahaja)

- A** BANGUNAN RUMAH KEDIAMAN
- B** BUKAN KEDIAMAN (KEDAI / PEJABAT / PERNIAGAAN / INDUSTRI)

1. BUTIRAN PERMOHONAN

Tajuk Cadangan	
Tetuan	<i>Bandaraya Pinter</i>
Nombor Telefon	
Emel	

2. KIRAAN BAYARAN PROSES

Kiraan bayaran proses adalah berpandukan keluasan bangunan mengikut Jadual Pertama UBBL 1984. (*Jadual Pertama perkara 6 (1)*).

PERKARA	KIRAAN BAYARAN PROSES (<i>meter persegi</i>)	JUMLAH
Tingkat Bawah	$\frac{\text{.....mp}}{9} \times \text{RM } 7.00 = \text{RM } \text{.....}$ (min. RM 70.00)	RM
Tingkat Pertama	$\frac{\text{.....mp}}{9} \times \text{RM } 6.00 = \text{RM } \text{.....}$ (min. RM 60.00)	RM
Tingkat Kedua	$\frac{\text{.....mp}}{9} \times \text{RM } 5.00 = \text{RM } \text{.....}$ (min. RM 50.00)	RM
Tingkat Ketiga		

Tingkat Keempat dan Seterusnya	$\frac{\text{.....mp}}{9} \times \text{RM } 4.00 = \text{RM } \text{.....}$ (min. RM 40.00)	RM
	$\frac{\text{.....mp}}{9} \times \text{RM } 3.00 = \text{RM } \text{.....}$ (min. RM 30.00)	RM
Tambahan Ruang Baru	$\frac{\text{.....mp}}{9} \times \text{RM } 50.00 = \text{RM } \text{.....}$ (min. RM 50.00)	RM
JUMLAH KESELURUHAN BAYARAN PROSES		RM

3. KIRAAN PERMIT STRUKTUR SEMENTARA *(Jika berkaitan)*

BIL.	PERKARA	KIRAAN BAYARAN	PANJANG (M) / UNIT	JUMLAH
3.1	Papan Dendeng (Bangunan Jenis B)	RM 6.00 / meter / 2 Penggal		RM.....
3.2	Papan Tanda Projek (Bangunan Jenis B)	RM 400.00 / unit		RM.....
3.3	Permit Struktur Sementara (Bangunan Jenis B)	RM 400.00 / unit		RM.....
JUMLAH KESELURUHAN PERMIT STRUKTUR SEMENTARA				RM.....

4. KIRAAN PERMIT LETAK BAHAN BINAAN *(Jika berkaitan)*

BIL.	PERKARA	KIRAAN BAYARAN	JUMLAH
4.1	Permit Letak Bahan Binaan	$\frac{\text{.....mp}}{\text{.....}} \times \text{RM } 36.00 = \text{RM } \text{.....}$ (RM 36.00 / satu meter persegi / sebulan) (min. RM 108.00 / tiga meter persegi / sebulan)	RM.....
JUMLAH KESELURUHAN PERMIT LETAK BAHAN BINAAN			RM.....

5. KIRAAN PAPAN TANDA (BANNER)

BIL.	PERKARA	KIRAAN BAYARAN	UNIT	JUMLAH
5.1	Papan Tanda (Banner)	RM 50.00 / unit		RM.....
JUMLAH KESELURUHAN PAPAN TANDA (BANNER)				RM.....

6. JUMLAH KESELURUHAN BAYARAN

111 - 72405	Bayaran Proses (<i>Jumlah perkara 2</i>)	RM.....
111 - 73222	Bayaran Permit Struktur Sementara (<i>Jumlah perkara 3</i>)	RM.....
111 - 71459	Bayaran Permit Letak Bahan Binaan (<i>Jumlah perkara 4</i>)	RM.....
111 - 73220	Bayaran Papan Tanda (<i>Banner</i>) (<i>Jumlah perkara 5</i>)	RM.....
111 - 76122	Bayaran Denda pembinaan tanpa kelulusan	RM.....
JUMLAH KESELURUHAN BAYARAN		RM.....

7. PERAKUAN PEMOHON (PEMILIK / PENYEWA)

- 7.1. Saya selaku pemilik bangunan akan mematuhi segala syarat yang dikeluarkan oleh pihak Majlis tanpa sebarang bantahan dan
- 7.2. Saya bersetuju akan menjalankan kerja-kerja pembinaan setelah mendapat kelulusan dari pihak Majlis.

PEMOHON

Tandatangan :

Nama :

No. Kad Pengenalan :

No. Tel :

Tarikh :

** Sekiranya penyewa, sila lampirkan sekali bukti sewaan premis*

8. SENARAI SEMAK PERMOHONAN

- 8.1 Syarat-syarat keperluan Am yang perlu dikemukakan dalam **salinan digital** di dalam sistem OSC 3 Plus. (*Sila tandakan (✓) mana yang berkaitan sahaja*)

BIL.	PERKARA	SEMAKAN PEMOHON	SEMAKAN PEJABAT
1.	Bayaran Proses Pelan sebanyak RM (Bil akan dikeluarkan setelah permohonan dikemukakan)		
2.	Bayaran Permit Sementara sebanyak RM (Bil akan dikeluarkan setelah permohonan dikemukakan)		
3.	Bayaran Perletakan Bahan Binaan sebanyak RM..... (Bil akan dikeluarkan setelah permohonan dikemukakan)		
4.	Bayaran Papan Tanda (<i>Banner</i>) sebanyak RM (Bil akan dikeluarkan setelah permohonan dikemukakan)		
5.	Borang permohonan diisi dengan lengkap (<i>lengkap ditandatangani melalui SigniFlow</i>)		
6.	Satu set pelan permohonan yang lengkap diwarnakan (<i>lengkap ditandatangani melalui SigniFlow</i>)		
7.	Salinan resit bayaran Proses Digital		
8.	Salinan Carian Rasmi (<i>Laku dalam tempoh 4 bulan</i>) / Cukai Tanah terkini (<i>Bagi pembuktian nombor lot</i>)		
10.	Salinan resit bayaran Cukai Taksiran terkini (<i>atas nama pemilik</i>) / S&P / Borang F		
11.	Salinan SSM / Borang 24 & 49 (<i>jika berkaitan</i>)		
13.	Gambar tapak cadangan terkini (<i>setiap pandangan yang terlibat</i>)		
15.	Satu set Pelan Struktur beserta Borang A struktur (<i>bagi keluasan binaan melebihi 400 kp @ 37 mp / jika berkaitan</i>)		

- 8.2 Surat Sokongan Jabatan Teknikal:
(*Sila tandakan (✓) mana yang berkaitan sahaja*)

BIL.	PERKARA	SEMAKAN PEMOHON	SEMAKAN PEJABAT
1.	Jabatan BOMBA (<i>dikecualikan untuk bangunan kediaman ketinggian bawah 18.5 meter</i>)		
2.	Jabatan Perancang MPHTJ		

UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN SERAGAM 1984

BORANG A

PERAKUAN PELAN-PELAN BANGUNAN / STRUKTUR
(bagi endorsement atas pelan-pelan untuk dikemukakan untuk diluluskan)
(undang-undang kecil (1) (c) dan 16 (2))

Tarikh :

Kepada,

**Yang Di Pertua,
Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya**

Saya memperakukan bahawa butir-butir dalam pelan-pelan iaitu:

Cadangan :

Di alamat / No / PT :

Jalan / Taman / Mukim :

Untuk Tetuan :

- i. Segala butiran yang diberi adalah benar dan mengikut arahan majlis;
- ii. Saya mengaku bahawa segala butir-butir dalam pelan adalah menurut kehendak kehendak Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984 dan saya bersetuju untuk bertanggungjawab penuh dengan sewajarnya; dan
- iii. Saya juga mengaku bahawa permohonan yang dipohon adalah:

BELUM / SEDANG / TELAH SIAP

dibina di tapak semasa permohonan dikemukakan di majlis.

Butiran Perunding:

Cop Arkitek / Jurutera / Pelukis Pelan

Tandatangan

Tarikh

:

:

: